

Eiendomsskatt

Utdrag fra "Rammer og retningslinjer for taksering"		
Fullstendig versjon ligger på kommunens nettsider under "Eiendomsskatt".		
	Skattesats	Enhet
Bolig	2,2	promille
Næring/verk og bruk	7	"
Bunnfradrag bolig	0	kr
Tomter og bygninger	Pris (kr)	Enhet
Enebolig, tomannsbolig	9 600	per m ²
Enebolig med sokkelleilighet (112)	9 600	"
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	9 600	"
Terrassehus og blokker	13 200	"
Våningshus	9 600	"
Silobygninger pr kvm og pr 3. høydemeter	600	"
Fritidsboliger	9 600	"
Fritidsleiligheter	13 200	"
Naust, uthus og bod	1 200	"
Garasje	1 800	"
Carport	1 200	"
Vinterhage	600	"
Frittstående vinterhag/lysthus	1 200	"
Privat Barnehage (utleievirksomhet)	6 000	"
Industri	3 600	"
Kai industri	4 800	"
Lagerbygning isolert	2 400	"
Lagerbygning uisolert	1 200	"
Overbygd areal	1 200	"
Brakkerigger (boligbrakker)	600	"
Plasthall	600	"
Drivhus (større drivhus, ikke drivhus i hage)	600	"
Fiskeri- og landbruksbygninger som skal takseres	1 200	"
Kontor- og forretningsbygg	8 400	"
Innendørs garasje/parkeringsplass (næring)	1 800	"
Hotell og restaurant	6 000	"
Samferdsels og kommunikasjonsbygninger	6 000	"
Kultur og forskningsbygninger	6 000	"
Helsebygninger	6 000	"
Fengselsbygninger, beredskapsbygninger mv	6 000	"
Tank	600	"
Tank, per 3 høydemeter	600	"
Tomt, bolig	600	"
Tomt, næring	600	"
Tomt fritidsbolig	600	"
Tomt, regulert til næring, med både bolig- og næringsbygg	600	"

Etasjefaktor

Ved hjelp av etasjefaktorer settes gjennomsnittsverdier på de ulike etasjene i en bygning, med utgangspunkt i hva som er vanlig funksjon i den aktuelle etasje.

Hovedetasjer	1
Loft	0,1
Underetasje med godkjent sokkelleilighet	0,8
Underetasje	0,6
Kjeller	0,6